

Методологическое положение по статистике капитального строительства

1.1. Общие положения

Настоящее Методологическое положение определяет условия и порядок организации статистического наблюдения за всеми видами инвестиционной и строительной деятельности на основе действующих в международной практике правил и стандартов.

Основной целью является применение общих методологических принципов по вопросам сбора, обработки и формирования системы статистических показателей, характеризующих инвестиционную и строительную деятельность во всех сферах и отраслях экономики Кыргызской Республики.

Основной задачей является обеспечение полноты, достоверности и объективности данных по статистике инвестиций и строительства.

1.2. Система классификации и кодирования

Основой при формировании показателей, характеризующих инвестиционную и строительную деятельность, является Единая система классификации и кодирования технико-экономической и социальной информации (ЕСКК ТЭСИ).

Основные классификационные признаки соответствуют государственным классификаторам:

- классификатору видов экономической деятельности (ГКЭД);
- классификатору органов управления (ОКОУ);
- классификатору форм собственности (ОКФС);
- классификатору организационно-правовых форм хозяйствования (ОКОПФ);
- классификатору типов предприятий (КТП);
- классификатору секторов экономики (КСЭ);
- классификатору системы обозначения объектов административно-территориальных и территориальных единиц (ГК СОАТЕ);

1.3. Нормативно-правовые документы

Закон Кыргызской Республики «О государственной статистике» от 26 марта 2007г. № 40;

Закон Кыргызской Республики «Об инвестициях Кыргызской Республики» от 7 февраля 2003 года;

Налоговый кодекс Кыргызской Республики. Закон Кыргызской Республики от 26 июня 1996 года № 24 с последующими изменениями и дополнениями к нему;

Положение о Национальном статистическом комитете Кыргызской Республики от 11 июля 2007г. № 335.

1.4. Основные понятия

Статистика капитального строительства имеет два объекта изучения:

- область инвестиций – совокупность предприятий, организаций и учреждений, осуществляющих инвестиции в основной капитал (застройщики);
- область строительной деятельности (строительные организации - подрядчики).

1.4.1. Статистика инвестиционной деятельности осуществляет учет затрат, направленных на новое строительство, реконструкцию, расширение и техническое перевооружение объектов производственного назначения (промышленные, сельскохозяйственные горнодобывающие предприятия, автомобильные дороги и др.) и непроизводственного назначения (жилые дома, учреждения здравоохранения, физкультуры, образования, культуры и искусства, объекты коммунального хозяйства и др.).

Инвестиции - совокупность материальных, финансовых и иных затрат, осуществляемых в форме долгосрочных вложений капитала в объекты предпринимательской и других видов экономической деятельности.

Участниками инвестиционной деятельности могут быть юридические и физические лица.

Объекты инвестиционной деятельности - совокупность хозяйствующих субъектов, вкладывающих и получающих средства в виде финансовых и нефинансовых активов.

Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на создание, воспроизводство и приобретение основных фондов.

Технологическая структура инвестиций в основной капитал представляет собой стоимость всех видов строительных работ, машин и оборудования, инструмента, инвентаря, работ по монтажу оборудования, а также прочих капитальных работ и затрат.

К строительным работам относятся работы по возведению, расширению и реконструкции постоянных и временных зданий и сооружений.

Затраты на оборудование, инструмент и инвентарь включают в себя стоимость технологического, энергетического, подъемно-транспортного и другого оборудования, производственного инструмента и инвентаря, средств вычислительной и организационной техники.

В состав прочих работ и затрат входят проектно-изыскательские работы, затраты на содержание дирекции строящихся предприятий, на возмещение землепользователям убытков, затраты по насаждению и выращиванию многолетних плодово-ягодных культур, на приобретение рабочего и продуктивного скота, работы по эксплуатационному и глубокому разведочному бурению на нефть, газ, термальные воды, расходы по организации и проведению подрядных торгов и другие виды работ.

В соответствии с направлением воспроизводства основных фондов инвестиции в основной капитал могут направляться на новое строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих предприятий и поддержание действующих мощностей.

Новое строительство - это строительство вновь создаваемых предприятий, зданий и сооружений в целях создания новой производственной мощности.

Расширение действующих предприятий - это строительство дополнительных производств на действующем предприятии (сооружении), а также строительство новых и расширение существующих отдельных цехов и объектов на территории действующих предприятий в целях создания дополнительных или новых производственных мощностей.

Реконструкция действующих предприятий - это переустройство существующих цехов и объектов без расширения имеющихся зданий и сооружений, связанное с совершенствованием производства в целях увеличения производственных мощностей, улучшения качества и изменения номенклатуры продукции.

Техническое перевооружение действующих предприятий - это комплекс мероприятий по внедрению современной техники и передовых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены устаревшего и физически изношенного оборудования.

Поддержание мощностей действующего предприятия - это мероприятия, связанные с постоянным возобновлением выбывающих в процессе производственной деятельности основных фондов (например, подготовка новых горизонтов на шахтах и участков на разрезах, проведение отдельных горных выработок на действующих горизонтах, вскрытие и подготовка запасов полезных ископаемых к разработке, устройство отвалов породы, рудонакопителей, хвостохранилищ и их расширение и т.д.).

1.4.2. Статистика строительной деятельности осуществляет учет объемов подрядных работ, капитального и текущего ремонта, выполненных строительными организациями и физическими лицами, получившими патент на строительные и ремонтные работы.

Капитальный ремонт - ремонт, при котором производится смена изношенных конструкций и деталей или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемого объекта, кроме полной замены основных конструкций (стены, фундаменты, междуэтажные перекрытия).

Текущий ремонт - систематически и своевременно проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций и инженерного оборудования.

1.4.3. Статистика проектно-изыскательской деятельности осуществляет учет объемов проектно-изыскательских работ, выполненных проектными организациями и физическими лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность.

Проектно-изыскательские работы - работы по проведению инженерных изысканий (исследование района строительства, позволяющее обосновать его целесообразность и местоположение), разработке технико-экономических обоснований строительства, подготовке проектов, рабочей документации, составлению сметной документации для осуществления строительства объектов, зданий, сооружений.

1.5. Охват данных

1.5.1. Объектом статистического наблюдения является инвестиционная и строительная деятельность хозяйствующих субъектов (юридических и физических лиц), действующих на территории Кыргызской Республики.

1.5.2. Единицей статистического наблюдения являются юридические и физические лица независимо от видов деятельности, формы собственности, организационно-правовой формы хозяйствования и ведомственной подчиненности, расположенные на территории Кыргызской Республики и осуществляющие инвестиционную и строительную деятельность.

1.5.3. Географический охват - территория республики: область, район, город, поселок городского типа, аильный округ, аил (село) в зависимости от целей статистического наблюдения.

1.6. Методы сбора информации

1.6.1. Сбор информации об объемах инвестиций, вводе в действие объектов и мощностей осуществляется:

- **сплошным методом** - от юридических лиц;
- **методом выборочного обследования** - от физических лиц.

1.6.2. Сбор информации о строительстве жилых домов осуществляется:

- **сплошным методом** - от юридических и физических лиц.

1.6.3. Сбор информации об объемах подрядных и проектно-изыскательских работ осуществляется:

- **сплошным методом** - от юридических лиц;
- **расчетным путем на основании патентов, выданных налоговыми службами и числа действующих физических лиц, зарегистрированных в регистре** - от физических лиц.

1.7. Инструментарий

1.7.1. Сбор данных по инвестициям в основной капитал и строительству осуществляется на основании форм государственной статистической отчетности:

- № 2-Инвест (годовая, месячная) «Отчет о вводе в действие основных фондов и использовании инвестиций в основной капитал»;
- № 2-инвест (территория) – годовая, квартальная «Отчет о вводе в действие основных фондов и использовании инвестиций в основной капитал в территориальном разрезе»;
- № 2-инвест (стройка) - квартальная «Отчет о вводе в действие объектов и использовании инвестиций в основной капитал»;
- № 1-ИЖС (годовая, месячная) «Отчет о вводе в действие индивидуальных жилых домов»;
- № 18-Инвест (годовая) «Отчет об инвестициях в основной капитал на охрану окружающей среды и природных ресурсов»;
- № 1-ИНД (полугодовая) «Отчет о стоимости построенного индивидуального жилого дома»;
- № 1-Переоб (квартальная) «Отчет о построенных (переоборудованных) объектах»;
- № 1-КС (годовая, месячная) «Отчет о выполнении подрядных работ»;
- № 4-КС (годовая) «Отчет об основных показателях деятельности организаций, осуществляющих проектирование и инженерное изыскание для капитального строительства»;
- № 1-ФХД микро (годовая, квартальная) «Отчет об основных показателях деятельности малого предприятия».

1.7.2. Сводные итоги данных по статистике капитального строительства формируются по:

- видам экономической деятельности;
- государственным органам управления;
- областям, районам, городам, поселкам городского типа, аильным округам;
- типам предприятий;
- формам собственности;
- организационно - правовым формам хозяйствования;
- секторам экономики.

1.8. Сбор информации

1.8.1. Учет инвестиций (вложений), осуществляемых юридическими лицами, ведется на основе статистической отчетности по форме № 2-Инвест «Отчет о вводе в действие основных фондов и использовании инвестиций в основной капитал» (годовая, месячная), которая заполняется на основании унифицированных форм первичной учетной документации: «Акта выполненных работ» по формам № КС-2; № КС-2а; № КС-2б и «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» - форма № КС-3 (постановление Национального статистического комитета Кыргызской Республики от 13.04.2004г. № 6) и представляется в органы государственной статистики.

- **районные, городские отделы** осуществляют:

- актуализацию каталога юридических лиц на районном и городском уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по кругу предприятий, находящихся на территории района, города;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль отчетов;
- сопоставление и контроль показателей между формами статистической отчетности в соответствии с программным обеспечением;
- формирование сводов и выходных таблиц по району, городу в соответствии с программным обеспечением

Затем вся информация в электронном виде направляется в соответствующие областные управления государственной статистики

- **областные, гг. Бишкек и Ош управления** осуществляют:

- актуализацию каталога юридических лиц на областном, гг. Бишкек и Ош уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по кругу предприятий, непосредственно отчитывающихся в областные, гг. Бишкек и Ош управления государственной статистики;
- ввод информации по этим предприятиям на электронные носители;
- проверку полноты охвата юридических лиц;

- объединение районных, городских и областных баз данных в общую базу;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;
- сопоставление и контроль показателей между формами статистической отчетности в соответствии с программным обеспечением;
- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- **ГВЦ** осуществляет:

- актуализацию каталога юридических лиц на республиканском уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по кругу предприятий, непосредственно отчитывающихся в ГВЦ;
- ввод информации по этим предприятиям на электронные носители;
- проверку полноты охвата юридических лиц;
- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;
- объединение областных, гг. Бишкек, Ош и республиканской баз данных в общую базу;
- логический и арифметический контроль объединенной базы;
- сопоставление и контроль показателей между формами статистической отчетности в соответствии с программным обеспечением;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

1.8.2. Объемы инвестиций (вложений), осуществляемые физическими лицами в строительство индивидуального жилого дома, учитываются по завершению строительства, когда жилой дом построен и оформлен официально (имеется «Акт приемки объекта индивидуальной жилой застройки в эксплуатацию», утвержденный постановлением Государственной инспекции по архитектуре и строительству при Правительстве Кыргызской Республики от 27.06.2000г. №8). Данные по вводу домов в натуральном и стоимостном выражении отражаются межрегиональными государственными архитектурно-строительными управлениями Госстроя Кыргызской Республики в статистической форме № 1-ИЖС «Отчет о вводе в действие индивидуальных жилых домов» (годовая, месячная), которая представляется в органы государственной статистики.

- **районные, городские отделы** осуществляют:

- сбор статистической отчетности;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль отчетов;
- формирование сводов и выходных таблиц по району, городу в соответствии с программным обеспечением

Затем вся информация в электронном виде направляется в соответствующие областные управления государственной статистики

- **областные, гг. Бишкек и Ош управления** осуществляют:

- сбор статистической отчетности по гг. Бишкек и Ош;
- логический и арифметический контроль баз данных, полученных от районов и городов;
- объединение районных и городских баз данных в областную;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- **ГВЦ** осуществляет:

- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;

- объединение областных, гг. Бишкек и Ош баз данных в республиканскую базу;
- логический и арифметический контроль республиканской базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

1.8.3. Учет инвестиций (вложений) осуществляемых физическими лицами ведется по завершенным объектам на основе «Перечня объектов, получивших разрешение на строительство, реконструкцию, перепрофилирование и введенных в эксплуатацию», представляемом в районные и городские отделы государственной статистики межрегиональными государственными архитектурно-строительными управлениями Госстроя Кыргызской Республики. На основании данного перечня работники районных, городских отделов статистики ежеквартально проводят выборочное обследование по введенным объектам и на местах заполняют форму № 1-Переоб «Отчет о построенных (переоборудованных) объектах», где указываются натуральные и стоимостные характеристики каждого объекта, взятые из «Акта государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта малого (среднего) бизнеса», утвержденного приказом Госстроя Кыргызской Республики от 23.05.2007г. №92.

- **районные, городские отделы** осуществляют:

- проведение обследования и распространение данных на все однотипные объекты;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль отчетов;
- формирование сводов и выходных таблиц по району, городу в соответствии с программным обеспечением

Затем вся информация в электронном виде направляется в соответствующие областные управления государственной статистики

- **областные, гг. Бишкек и Ош управления** осуществляют:

- проведение обследования и распространение данных на все однотипные объекты по гг. Бишкек и Ош;
- логический и арифметический контроль баз данных, полученных от районов и городов;
- объединение районных и городских баз данных в областную;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- **ГВЦ** осуществляет:

- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;
- объединение областных, гг. Бишкек и Ош баз данных в республиканскую базу;
- логический и арифметический контроль республиканской базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

Для полного учета объемов инвестиций по республике на последнем этапе формируются сводные данные по освоению инвестиций в основной капитал по юридическим (пункт 1.8.1.) и физическим лицам (пункт 1.8.2. и 1.8.3.) по республике, которые используются для анализа, публикаций и расчета валового внутреннего продукта и валового накопления основного капитала.

1.8.4. Учет объемов подрядных работ, осуществляемых юридическими лицами, ведется на основе статистической отчетности по формам № 1-КС «Отчет о выполнении подрядных работ» (годовая, месячная) и № 1-ФХД микро «Отчет об основных показателях деятельности малого предприятия», (годовая, квартальная) которые заполняются на основании унифицированных форм первичной учетной документации: «Акта выполненных работ» по формам № КС-2; № КС-2а; № КС-2б и «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» - форма № КС-3 (постановление Национального статистического комитета Кыргызской Республики от 13.04.2004г. № 6) и представляются в органы государственной статистики.

- **районные, городские отделы** осуществляют:

- актуализацию каталога строительных организаций на районном и городском уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по кругу строительных организаций, находящихся на территории района, города;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль отчетов;
- сопоставление и контроль показателей между формами статистической отчетности в соответствии с программным обеспечением;
- формирование сводов и выходных таблиц по району, городу в соответствии с программным обеспечением

Затем вся информация в электронном виде направляется в соответствующие областные управления государственной статистики

- областные, гг. Бишкек и Ош управления осуществляют:

- актуализацию каталога строительных организаций на областном, гг. Бишкек и Ош уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по строительным организациям, непосредственно отчитывающимся в областные, гг. Бишкек и Ош управления государственной статистики;
- ввод информации по этим организациям на электронные носители;
- проверку полноты охвата строительных организаций;
- объединение районных, городских и областных баз данных в общую базу;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;
- сопоставление и контроль показателей между формами статистической отчетности в соответствии с программным обеспечением;
- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- ГВЦ осуществляет:

- актуализацию каталога строительных организаций на республиканском уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по кругу строительных организаций, непосредственно отчитывающихся в ГВЦ;
- ввод информации по этим организациям на электронные носители;
- проверку полноты охвата строительных организаций;
- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;
- объединение областных, гг. Бишкек, Ош и республиканских баз данных в общую базу;
- логический и арифметический контроль объединенной базы;
- сопоставление и контроль показателей между формами статистической отчетности в соответствии с программным обеспечением;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

1.8.5. Учет объемов подрядных работ, выполненных физическими лицами (ИТД), осуществляется расчетным путем на основании патентов, выданных налоговыми службами.

- районные, городские отделы осуществляют:

- расчет;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль расчетов

Затем вся информация в электронном виде передается в соответствующие областные управления государственной статистики

- **областные, гг. Бишкек и Ош управления** осуществляют:

- расчет по гг. Бишкек и Ош;
- логический и арифметический контроль расчетов, полученных от районов и городов;
- объединение районных и городских баз данных в областную;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- **ГВЦ** осуществляет:

- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;
- объединение областных, гг. Бишкек и Ош баз данных в республиканскую;
- логический и арифметический контроль республиканской базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

Для полного учета объемов подрядных работ по республике на последнем этапе формируются сводные данные по юридическим (пункт 1.8.4.) и физическим лицам (пункт 1.8.5.) по республике, которые используются для анализа, публикаций и расчета валового внутреннего продукта.

1.8.6. Учет объемов проектно-изыскательских работ, осуществляемых юридическими лицами, ведется на основе статистической отчетности по формам № 4-КС «Отчет об основных показателях деятельности организаций, осуществляющих проектирование и инженерные изыскания для капитального строительства» (годовая) и № 1-ФХД (микро) «Отчет об основных показателях деятельности малого предприятия» (годовая), которые заполняются на основании унифицированных форм первичной учетной документации: «Акта выполненных работ» по формам № КС-2; № КС - 2а; № КС-2б и «Справки о стоимости выполненных работ и затрат» - форма № КС-3 (постановление Национального статистического комитета Кыргызской Республики от 13.04.2004г. № 6) и представляются в органы государственной статистики.

- **районные, городские отделы** осуществляют:

- актуализацию каталога проектных организаций на районном и городском уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по кругу проектных организаций, находящихся на территории района, города;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль отчетов;
- формирование сводов и выходных таблиц по району, городу в соответствии с программным обеспечением

Затем вся информация в электронном виде направляется в соответствующие областные управления государственной статистики

- **областные, гг. Бишкек и Ош управления** осуществляют:

- актуализацию каталога проектных организаций на областном, гг. Бишкек и Ош уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- сбор статистической отчетности по проектным организациям, непосредственно отчитывающимся в областные, гг. Бишкек и Ош управления государственной статистики;
- ввод информации по этим организациям на электронные носители;
- проверку полноты охвата проектных организаций;
- логический и арифметический контроль отчетов;
- объединение районных, городских и областных баз данных в общую базу;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;

- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- **ГВЦ** осуществляет:

- актуализацию каталога проектных организаций на республиканском уровне в соответствии с регистром деловой активности (РДА);
- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;
- объединение областных, гг. Бишкек и Ош баз данных в республиканскую;
- проверку полноты охвата проектных организаций;
- логический и арифметический контроль республиканской базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

1.8.7. Учет объемов проектно-изыскательских работ, выполненных физическими лицами, осуществляющими проектные работы ведется расчетным путем исходя из числа действующих физических лиц, зарегистрированных в регистре.

- **районные, городские отделы** осуществляют:

- расчет;
- ввод информации на электронные носители;
- логический и арифметический контроль расчетов;

Затем вся информация в электронном виде передается в областные управления государственной статистики

- **областные, гг. Бишкек и Ош управления** осуществляют:

- расчет по гг. Бишкек и Ош;
- логический и арифметический контроль расчетов, полученных от районов и городов;
- объединение районных и городских баз данных в областную;
- логический и арифметический контроль объединенной базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по области, районам и городам в соответствии с программным обеспечением

Далее информация в электронном виде направляется в ГВЦ Национального статистического комитета

- **ГВЦ** осуществляет:

- логический и арифметический контроль областных, гг. Бишкек и Ош баз данных;
- объединение областных, гг. Бишкек и Ош баз данных в республиканскую;
- логический и арифметический контроль республиканской базы данных;
- формирование сводов и выходных таблиц по республике и территории в соответствии с программным обеспечением

Для полного учета объемов проектно-изыскательских работ по республике на последнем этапе формируются сводные данные по юридическим (пункт 1.8.6.) и физическим лицам (пункт 1.8.7.), которые включаются в общий объем услуг по республике и используются для анализа, публикаций и расчета валового внутреннего продукта.

1.7.9. Нацстатком осуществляет:

- проверку каталога полноты учета хозяйствующих субъектов;
- анализ данных, полученных от ГВЦ по источникам финансирования, видам деятельности, застройщикам, территории;
- сопоставление с предыдущим периодом;
- проверку ежемесячных досчетов по физическим лицам;

- проверку расчетов объемов подрядных и проектно-изыскательских работ, выполненных физическими лицами (ИТД).

Список использованной литературы:

1. Методологическое положение по статистике. М.:Логос. - 1996.
2. Методологическое положение по статистике. М.:Логос. - 1998.
3. Статистика капитального строительства; М.: Статистика - 1980.
4. Европейская система интегрированных экономических счетов. Справочное издание. М.: Экономика, 1992.
5. Статистический словарь. / Гл. ред. М.А. Королев. –2-е изд., перераб. и доп. – М.: Финансы и статистика.1-1989.
6. Статистический словарь. / Гл. ред. М.А. Королев. –2-е изд., перераб. и доп. – М.: Финансы и статистика.-1989;
7. Система национальных счетов 1993. Издание Организации Объединенных Наций № R.94.XVII.4.;
8. Указания по определению стоимости строительства предприятий, зданий, сооружений на территории Кыргызской Республики; СНиП КР 81-01-00 (Госархстройинспекции при Правительстве Кыргызской Республики от 10.07.2000г. №10);
9. Положение о приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов малого и среднего бизнеса в Кыргызской Республике; РДС 12-04:2007 (Госстроя Кыргызской Республики от 16.05.2007г. №103).
10. Альбом унифицированных форм первичной учетной документации «Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», утвержденных постановлением Национального статистического комитета Кыргызской Республики от 13.04.2004г. № 6.